
0400654080801008



5603

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 654**

8 Αυγούστου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 19696 (1)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε περιοχές του οικισμού Περιγιαλίου Δήμου Ελλομένου (Ν. Λευκάδας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 5) και 159 (παρ. 2) του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις της περιπτ. Β του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 20Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137). όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

4. Το αρ. 126/2.7.2001 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Β.

5. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1) Αναστέλλεται για οκτώ (8) μήνες ακόμη η χορήγηση οικοδομικών αδειών σε περιοχές του οικισμού Περιγιαλίου Δήμου Ελλομένου (Ν. Λευκάδας), και ειδικότερα στους προβλεπόμενους από την εκπονούμενη πολεοδομική μελέτη του οικισμού κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους, στους οποίους έχει επιβληθεί αναστολή με την αρ. 8271/21.10.1988 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (Δ΄ 863) και της αρ. 35074/7276/27.12.1999 (Δ΄ 8) και 16804/3654/26-6-2000 (Δ' 411) αποφάσεις του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, όπως οι χώροι αυτοί φαίνονται στις περιοχές που περικλείονται με κόκκινη διακεκομμένη γραμμή γραμμή και τη θάλασσα στα τρία (3) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αρ. 19696/2001 πράξη του και που αντίτυπα τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

2) Στους προβλεπόμενους από την παραπάνω πολεοδομική μελέτη οικοδομήσιμους χώρους επιτρέπεται η χορήγηση οικοδομικών αδειών, εφόσον η οικοδομή για την οποία χορηγείται η οικοδομική άδεια τοποθετείται στον οικοδομήσιμο χώρο του οικοπέδου, εκτός του προβλεπόμενου να επιβληθεί προκηπίου, όπως αυτό φαίνεται στα διαγράμματα της παραγράφου 1 της παρούσας.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Ιουλίου 2001

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

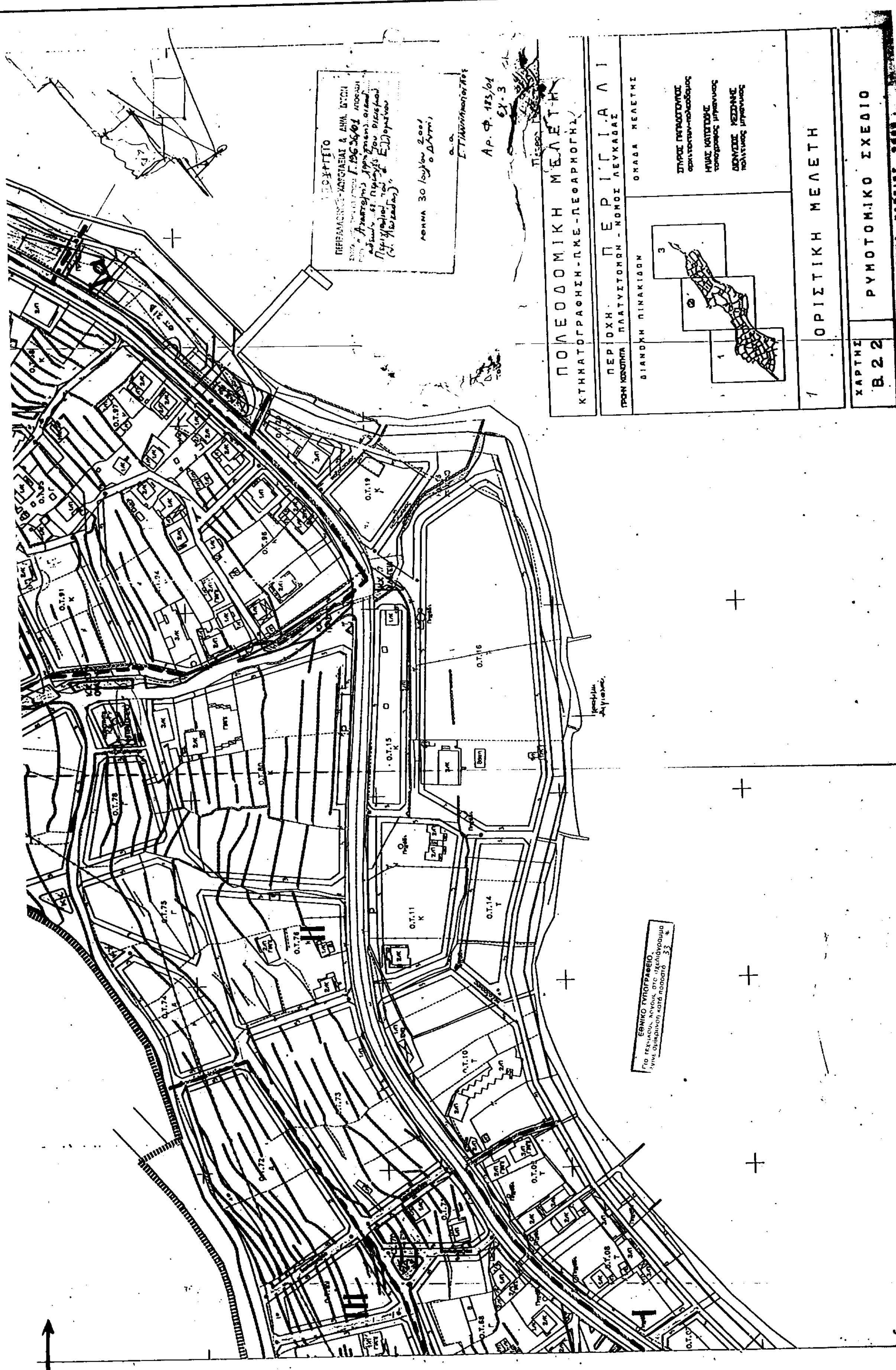
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

	Οριο Πολεοδομικης Ενοτητας Planning Unit
	Οριο Οικισμου (Π.Δ. 20.8.1985) Limits Settlements
	Γραμμη Παραλιας Boundary line of beach
	Γραμμη Αιγιαλου Boundary line of seashore
	Οριογραμμη Ρεμματος Boundary line of stream
	Ρυμοτομικη Γραμμη (πρασινη) Street Line (green)
	Οικοδομικη Γραμμη (κοκκινη) Building Line (red)
K	Διανυκο Εμποριο, Εξυπηρετησεις, Αναψυχη Retail Trade, Services, Recreation
G	Γενικη Κατοικια Mixed Residential
A	Αμιγης Κατοικια Residential
T	Τουρισμος Tourism
K.X.	Κοινοχρηστος Χωρος Public Space
K.F.	Κοινωφελης Χωρος Space Useful To The PUBLIC
	Ακαλυπτος Χωρος Open space in common use
	Οριο Τομεων Ορων Δομησης Boundaries Of Building Regulations Sectors
I II III	Τομεις Ορων Δομησης Sectors Of Building Regulations
	Πεζοδρομος Pedestrian Way
R	Σταθμευση Parking
	Δασος Forest
	Προτεινομενα για κηρυξη αρχαιολογικα μνημεια Archaeological monuments proposed to be listed

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

	νέα ρυμοτομική γραμμή
	νέα οικοδομική γραμμή
—x—x—	Νέο οριο τομέων όρων δόμησης

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ... ΕΡΓΩΝ


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΠΕΡΙΓΙΑΛΙ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΧΑΡΤΗΣ
Β.22
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικης Ενοτητας
Planning Unit

Οριο Οικισμου (Π.Δ. 20.8.1985)
Limits Settlements

Γραμμη Παραλιας
Boundary line of beach

Γραμμη Αιγιαλου
Boundary line of seashore

Οριογραμμη Ρεματος
Boundary line of stream

Ρυμοτομικη Γραμμη (πρασινη)
Street Line (green)

Οικοδομικη Γραμμη (κοκκινη)
Building Line (red)

K — Διανυκο Εμπορια, Εξυπηρετησεις, Αναψυχη
Retail Trade, Services, Recration

G — Γενικη Κατοικια
Mixed Residential

A — Αμιγης Κατοικια
Residential

T — Τουρισμος
Tourism

K.X. — Κοινοχρηστος Χωρος
Public Space

K.F. — Κοινωφελης Χωρος
Space Useful To The PUBLIC

Ακαλυπτος Χωρος
Open space in common use

Οριο Τομεων Ορων Δομησης
Boundaries Of Building Regulations Sectors

I II III — Τομεις Ορων Δομησης
Sectors Of Building Regulations

Πεζοδρομος
Pedestrian Way

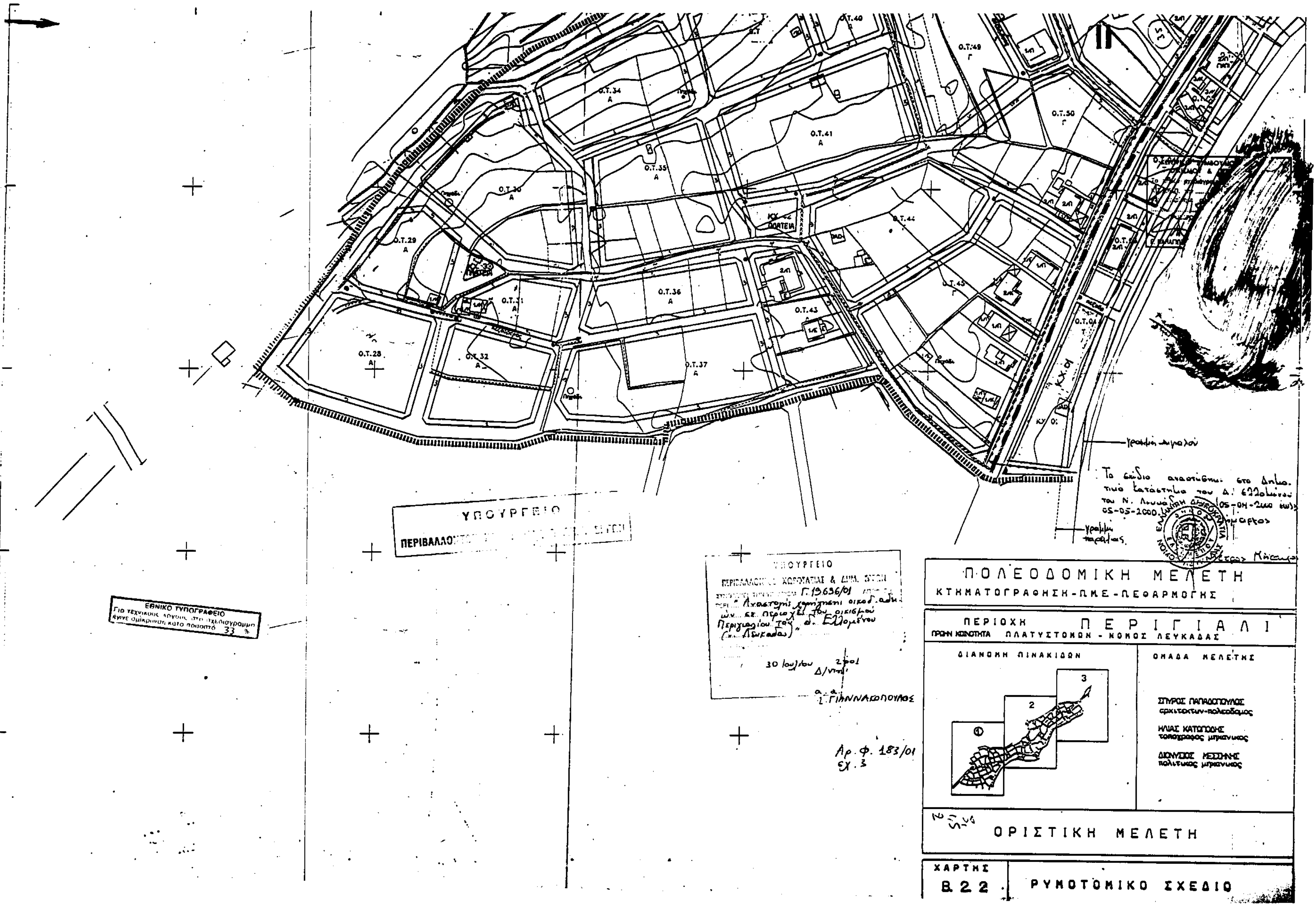
R — Σταθμευση
Parking

Δασος
Forest

Προτεινομενα για κηρυξη αρχαιολογικα μνημεια
Archaeological monuments proposed to be listed

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

νεα ρυμοτομική γραμμη
νεα οικοδομική γραμμή
νεο ορια τομεων ορων δομησης
νεο οριο Πολ. Ενοτητας


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ-ΠΜΕ-ΠΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΕΡΙΓΙΑΛΙ
ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΛΑΤΥΣΤΟΜΩΝ - ΝΟΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΣΠΥΡΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΗΛΙΑΣ ΚΑΤΟΠΟΔΗΣ
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΜΕΣΣΗΝΗΣ
ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΧΑΡΤΗΣ
Β22
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
Αρ. φ. 183/01
εχ. 3
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

	Οριο Πολεοδομικης Ενοτητας Planning Unit
	Οριο Οικισμου (ΠΔ 20.8.1985) Units Settlements
	Γραμμη Παραλιας Boundary line of beach
	Γραμμη Αιγιαλου Boundary line of seashore
	Οριογραμμη Ρεματος Boundary line of stream
	Ρυμοτομικη Γραμμη (πρασινη) Street Line (green)
	Οικοδομικη Γραμμη (κοκκινη) Building Line (red)
K	Λιανικο Εμποριο, Εξυπηρετησεις, Αναψυχη Retail Trade, Services, Recreation
G	Γενικη Κατοικια Mixed Residential
A	Αμιγης Κατοικια Residential
T	Τουρισμος Tourism
K.X.	Κοινοχρηστος Χωρος Public Space
K.F.	Κοινωφελης Χωρος Space Useful To The PUBLIC
	Ακαλυπτος Χωρος Open space in common use
	Οριο Τομεων Ορων Δομησης Boundaries Of Building Regulations Sectors
I II III	Τομεις Ορων Δομησης Sectors Of Building Regulations
	Πεζοδρομος Pedestrian Way
P	Σταθμευση Parking
	Δασος Forest
	Προτεινομενα για κηρυξη αρχαιολογικα μνημεια Archaeological monuments proposed to be listed

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους [illegible] 33 %

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ [illegible] ΕΡΓΩΝ

ΚΧ. 131
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ

νέα ρυμοτομική γραμμή
νέα οικοδομική γραμμή
νέο όριο τομέων όρων δόμησης

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ. 19696/01
30 Ιουλίου 2001
Γ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ.φ. 183/01
ΣΧ 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ-Π.Μ.Ε.-ΠΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ	ΠΕΡΙΓΙΑΛΙ
ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΠΛΑΤΥΣΤΟΜΟΝ - ΝΟΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
1 2 3	ΣΠΥΡΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ αρχιτέκτων-πολεοδόμος ΗΛΙΑΣ ΚΑΤΣΙΠΟΔΗΣ τοπογράφος μηχανικός ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΜΕΣΣΗΝΗΣ πολιτικός μηχανικός

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΧΑΡΤΗΣ	
Β 22	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Αριθ. 2075 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,00 στρεμμάτων στη θέση «Καστάνι» περιφέρειας Δήμου Σκοπέλου Ν. Μαγνησίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:
α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1, γ) του άρθρου 43.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
5. Το Ν. 2503/30.5.97 «Περί διοίκησης, αποκέντρωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας κ.ά. διατάξεις».
6. Την αριθ. 1860/23.3.2001 (ΦΕΚ 421/12.4.2001) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας, περί εξουσιοδότησης των Δ/ντών Δασών των Νομών της Περιφέρειας να υπογράφουν με εντολή του αποφάσεις για την κήρυξη αναδασωτέων εκτάσεων.
7. Την αριθμ. 1238/23.7.2001 πρόταση του Δασαρχείου Σκοπέλου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασική και την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της βλάστησης που κάηκε, τη διακατεχόμενη έκταση με δασικό χαρακτήρα, εμβαδού 1,00 στρ., που βρίσκεται στη θέση «Καστάνι» περιφέρειας Δήμου Σκοπέλου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Διακατεχόμενο δάσος,
Δυτικά: Διακατεχόμενο δάσος,
Βόρεια: Διακατεχόμενο δάσος,
Νότια: Διακατεχόμενο δάσος,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 30 Ιουλίου 2001

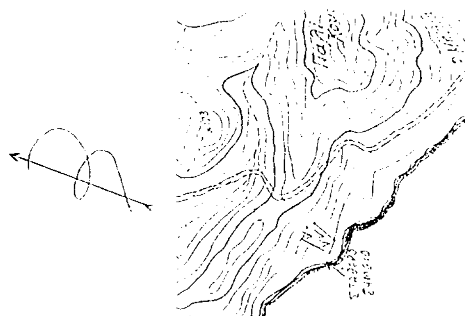
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών κ.α.α.
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΑΛΚΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΕΙΣΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ «ΚΑΣΤΑΝΙ» ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΔΗΜΟΥ ΣΚΟΠΕΛΟΥ ΜΕ ΕΜΒΑΔΟΝ $E_{καεισας}$=1.000τ.μ. ΑΠΟΤΕΛΟΥΜΕΝΟ ΑΠΟ ΔΑΣΟΣ ΧΑΛΕΠΙΟΥ ΠΕΥΚΗΣ ΜΕ ΥΠΟΡΟΦΟ ΑΕΙΦΥΛΛΑ ΠΛΑΤΥΦΥΛΛΑ

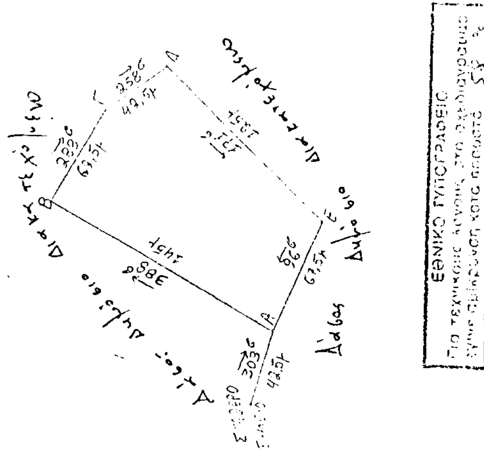
ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ 2075/30-7-01 ΑΠΟΦΑΣΗ Δ/ΝΤΗ ΔΑΣΩΝ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20000

ΚΑΕΙΣΑ ΕΚΤΑΣΗ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2500



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
ΒΟΛΟΣ 30-7-2001
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ κ.α.α.
Κ. Μάλκας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΣΚΟΠΕΛΟΣ 18-7-01
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΣΚΟΠΕΛΟΥ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΣΚΟΠΕΛΟΣ 18-7-01